

АГАСТОН | ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ

КАТАЛОГ

ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ | ОБЪЕКТЫ

[AGASTONE.RU](https://agastone.ru)



Аренда особняка в ЦАО

Г. Москва, Бауманская ул., д. 60/5 ([посмотреть на карте](#))

В аренду предлагаются коммерческие площади в административном здании, в пешей доступности от ст. м. «Бауманская» (ЦАО).

- Кадастровый номер з/у: **77:01:0003011:3360**
- Кадастровый номер здания: **77:01:0003011:3380**

Коммуникации: централизованные электричество, вода и отопление.

Первый этаж здания идеально подходит под ресторан, кафе или продуктовый магазин: большое количество окон, высокий пешеходный трафик и удобный вход с улицы обеспечат вашему бизнесу постоянный поток клиентов и узнаваемость. На прилегающей территории возможно обустройство летней террасы.

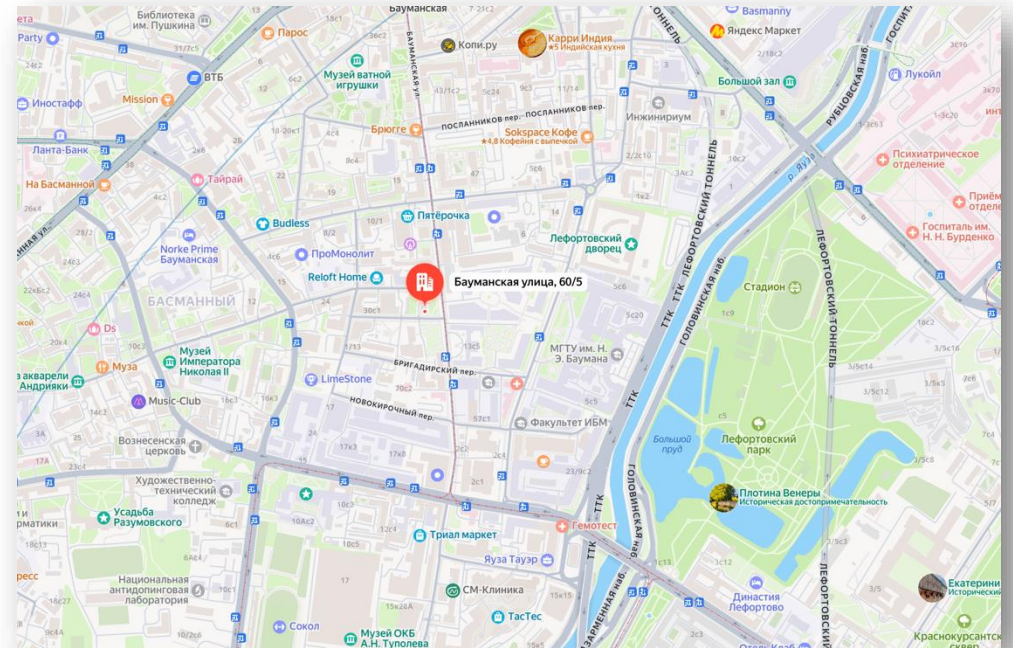
Второй и третий этажи отлично подходят для современных офисов и коворкингов, создавая комфортную рабочую среду для компаний любого формата.

Здание возможно арендовать как целиком, так и поэтажно или по кабинетам — гибкая конфигурация под задачи арендатора.

/ Общая площадь здания
925,7 м²

/ Общая площадь з/у
657 м²

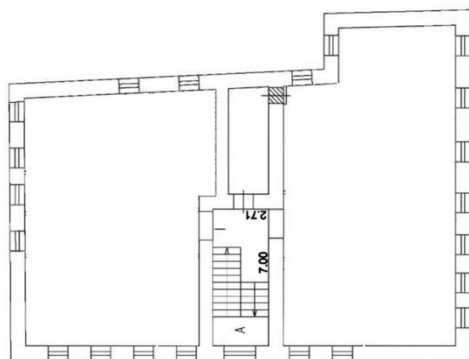
/ Ставка аренды (за м²/мес.)
По запросу



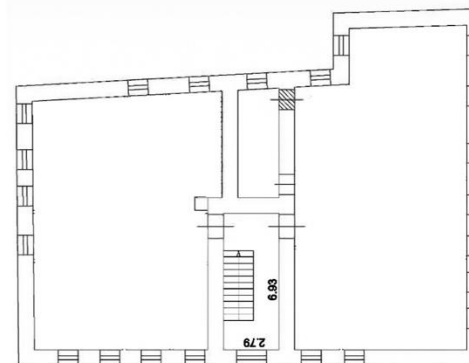
Планировки

На планировках изображены помещения без учёта несущих перегородок; текущая планировка — кабинетная

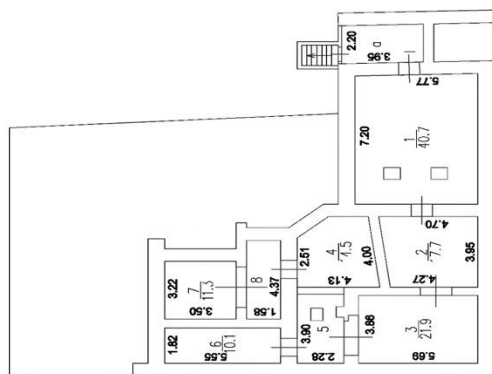
3 этаж



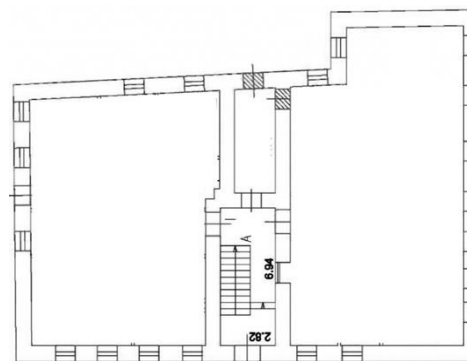
2 этаж



Подвал



1 этаж



Фотографии объекта



01

Минута от трамвайной остановки
«МГТУ имени Н.Э. Баумана»



07

Минут от станции метро
«Бауманская»

Аренда нежилого здания под любой вид деятельности

Г. Москва, ул. Свободы, д. 35, стр. 44 ([посмотреть на карте](#))

Объект расположен в СЗАО — районе с удобной транспортной доступностью и активным развитием инфраструктуры.

Всего **10 минут до МКАД** и **22 минуты до ТТК** — удобный выезд на основные магистрали города.

Рядом — **две станции метро**: «Сходненская» (22 минуты пешком) и «Тушинская» (30 минут), что обеспечивает комфортный доступ для сотрудников и клиентов.

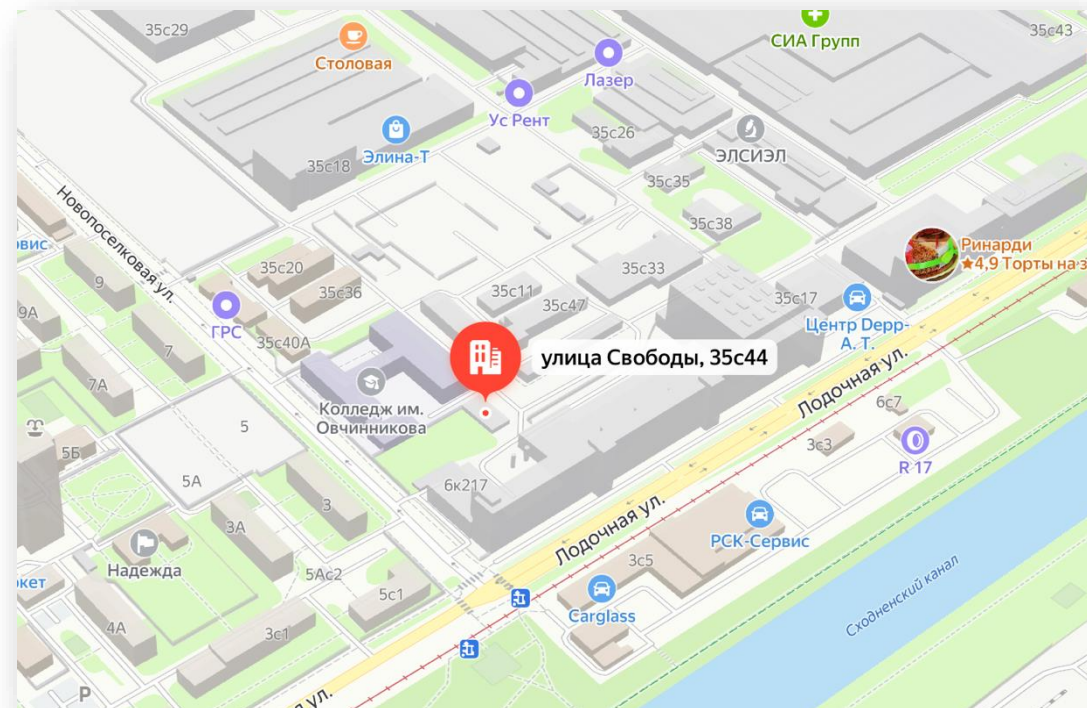
Вокруг здания развивается **новый квартал LEVEL**: жилые дома, бизнес-центр и склады формата **Light Industrial**.

Это создаёт **постоянный пешеходный и деловой трафик**, идеально подходящий для размещения офиса, шоурума, сервисного центра, кафе или торгового пространства.

Отличная возможность арендовать помещение в **растущем и перспективном районе Москвы**, где ваш бизнес будет замечен и востребован.

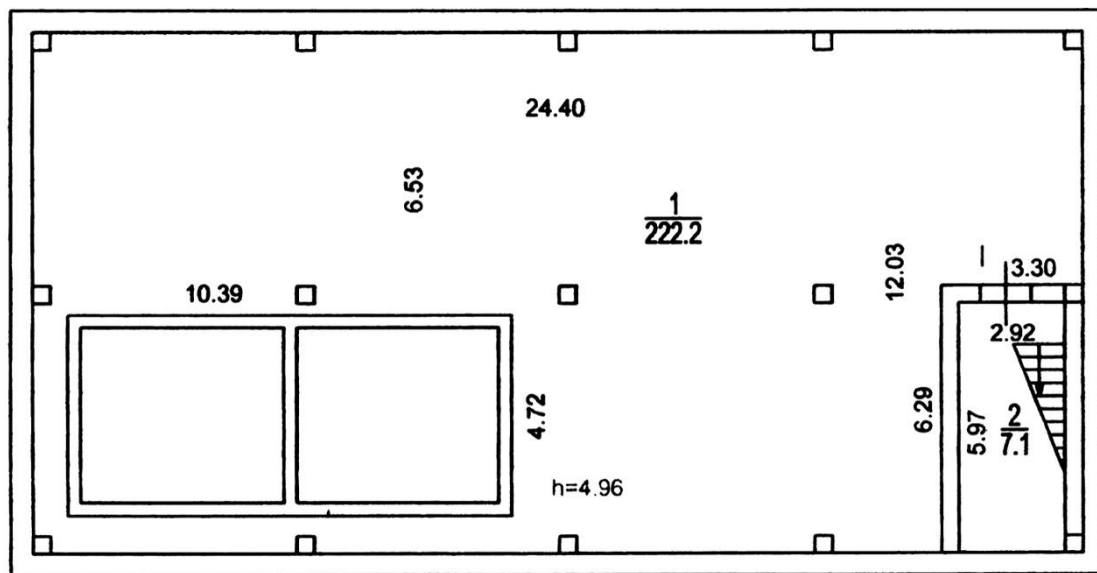
/ Предлагаемая площадь
481,9 м²

/ Ставка аренды (за м²/мес.)
По запросу



Планировки

Подвал



1 этаж



Фотографии объекта



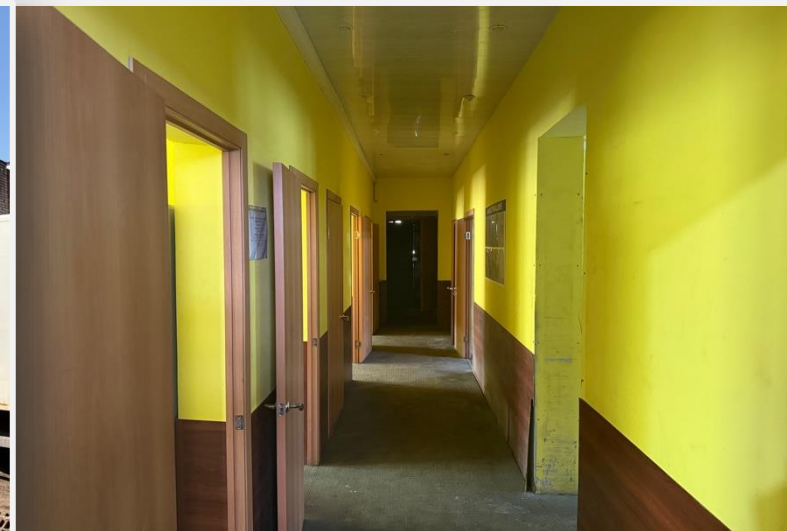
10

Минут до МКАД



22

Минуты до ТТК



Аренда нежилого здания под любой вид деятельности

Г. Москва, Батюнинский проезд, д. 5 ([посмотреть на карте](#))

В аренду предлагается отдельно стоящее нежилое здание вблизи кластера **«Южный порт»*** — одного из крупнейших проектов реновации промышленных территорий Москвы.

Объект обладает отличной транспортной доступностью: 7 минут до **МСД** и 9 минут до станции **МЦД «Перерва»**, что обеспечивает удобство для сотрудников и клиентов.

Характеристики:

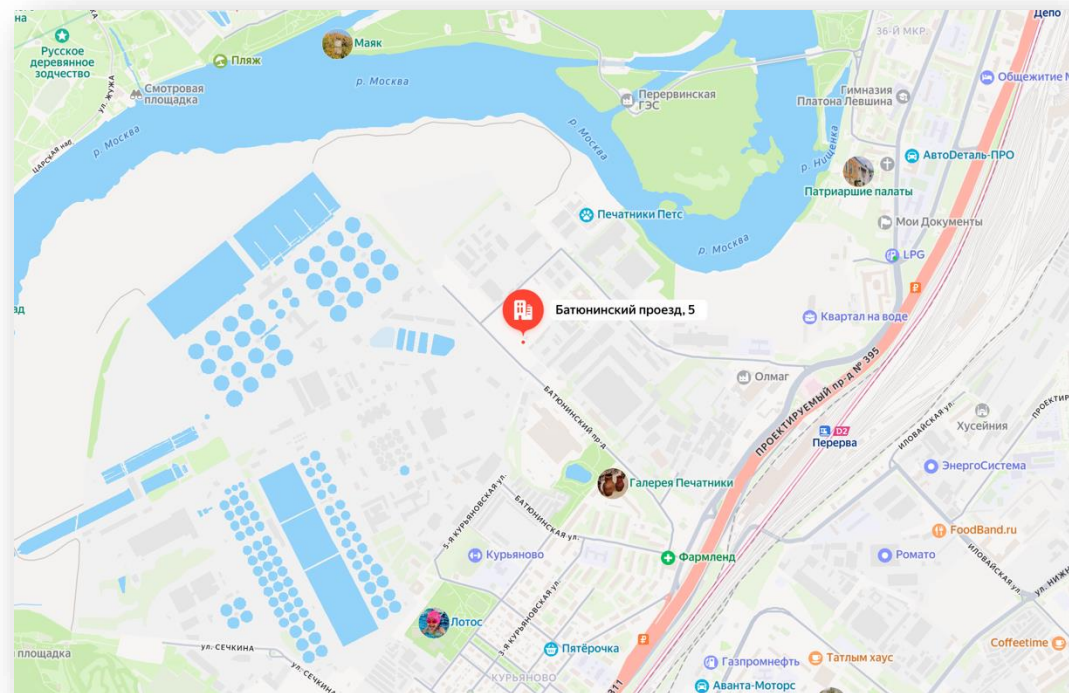
- Канализация: есть
- Водоснабжение: скважина
- Электроснабжение: договор с МЭС (мощность 200 кВт)
- Отопление: электробойлер

Здание идеально подходит для размещения склада или автосервиса.

*Территория **«Южного порта»** площадью 449 га находится в стадии активного развития. Здесь планируется строительство 7,4 млн м² современной недвижимости. Девелоперы проекта — Level Group и Forma.

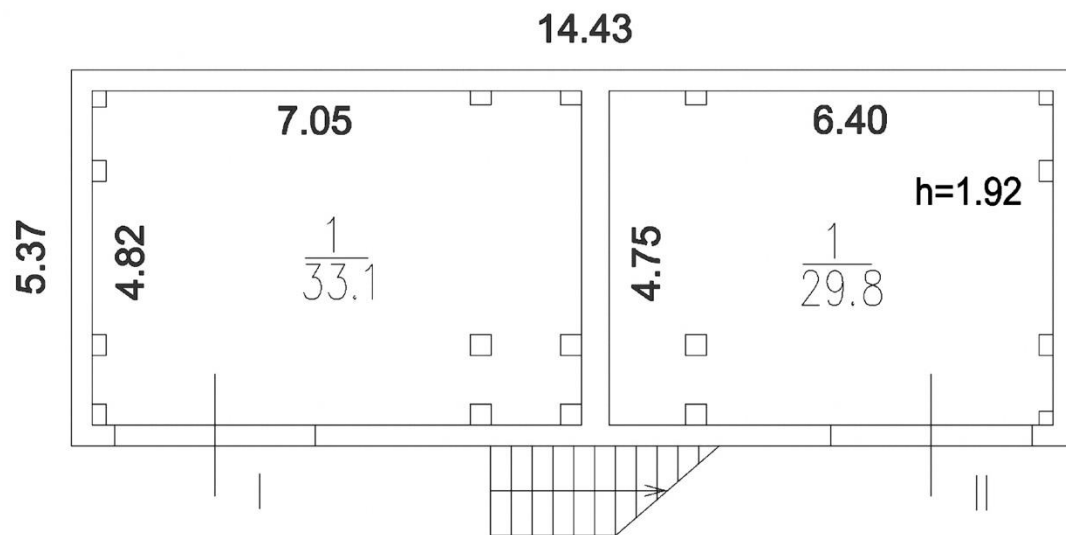
/ Предлагаемая площадь
122 м²

/ Ставка аренды (в мес.)
По запросу



Планировки

1 этаж



2 этаж



Аренда имущественного комплекса (холодные помещения)

Г. Москва, 2-й Иртышский пр., д. 1 [\(посмотреть на карте\)](#)

Имущественный комплекс расположен в ВАО, в удобной транспортной доступности от метро и МЦК Бульвар Рокоссовского, Локомотив, Черкизовская.

На территории комплекса размещены здания общей площадью 4 352 м².

- Земельный участок — в долгосрочной аренде (49 лет);
- К/Н: 77:03:0002007:60.

Электричество — подключено.

Комплекс подходит для:

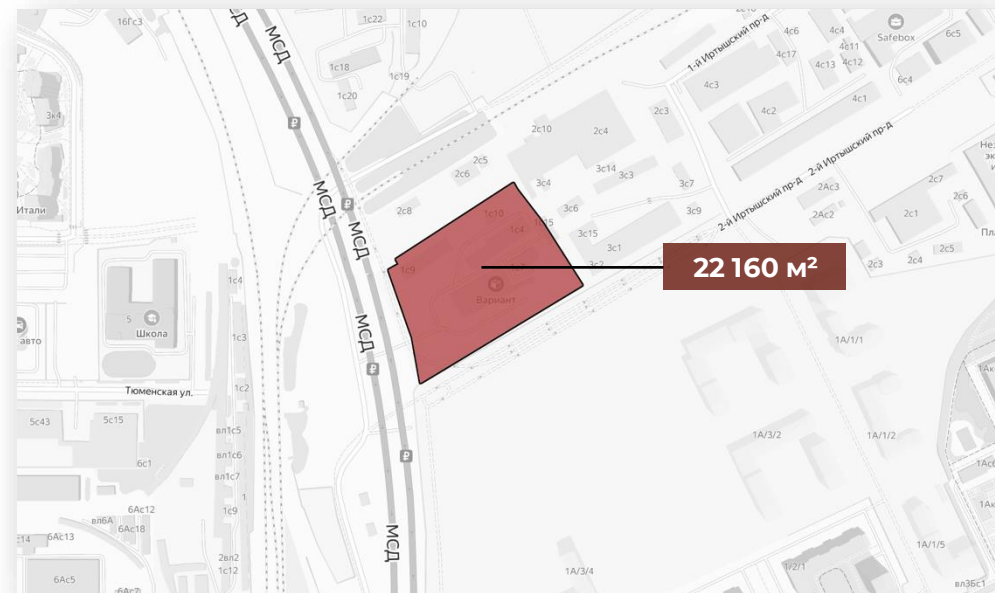
- складской и логистической деятельности;
- производства, сборки, хранения и ремонта;
- размещения офисов и административных помещений.

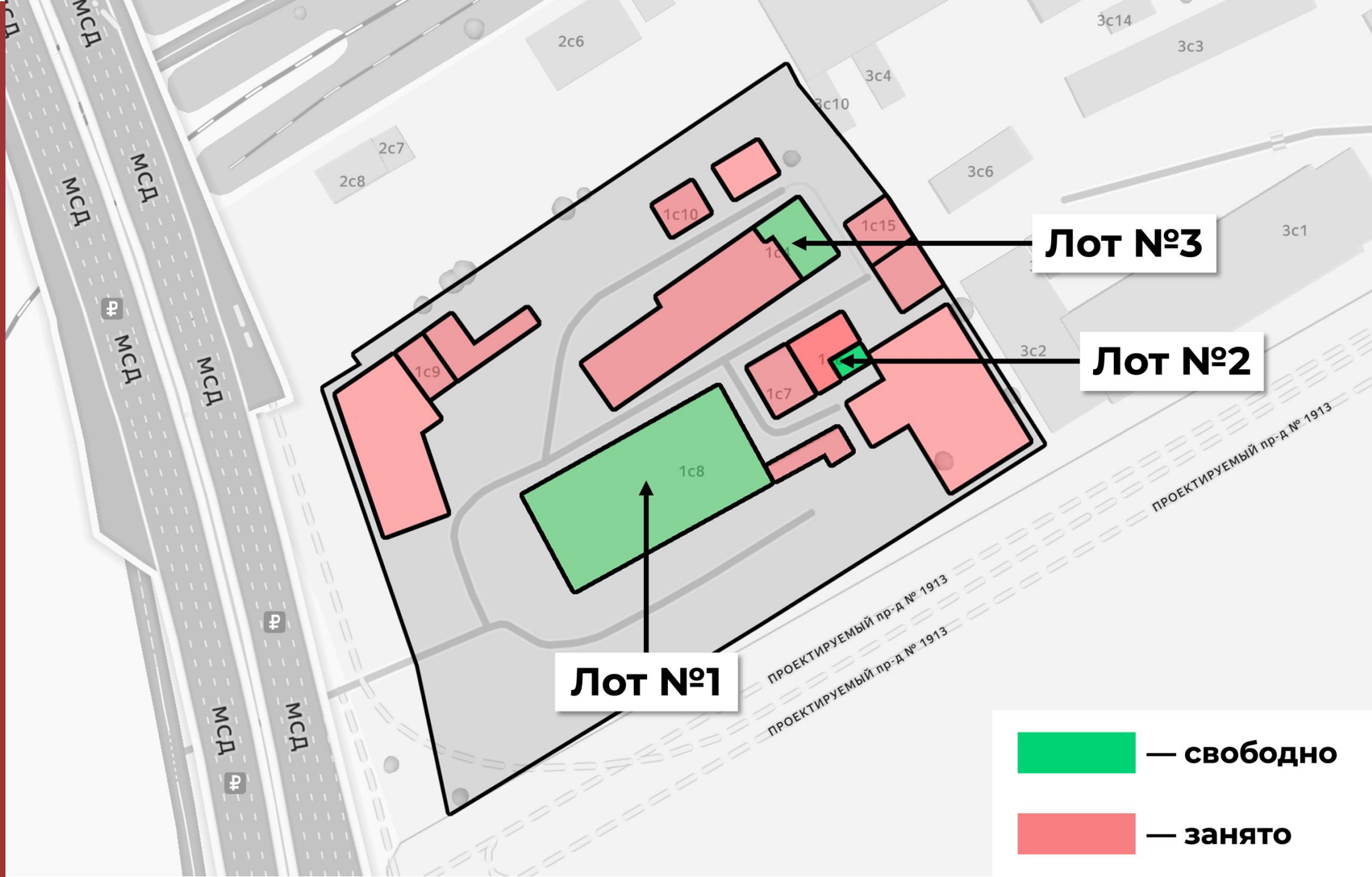
/ Общая площадь з/у
22 160 м²



/ Предлагаемая площадь
От 35,4 до 1 855 м²

/ Ставка аренды (за м²/мес.)
От 600 ₽





Лоты

Лот №1. Холодный склад (ангарного типа):

- Площадь: 1 885 м² (возможна аренда ½ площади)
- Высота потолков: 6 м
- Выровненный пол
- Ставка: 650 ₽/м²

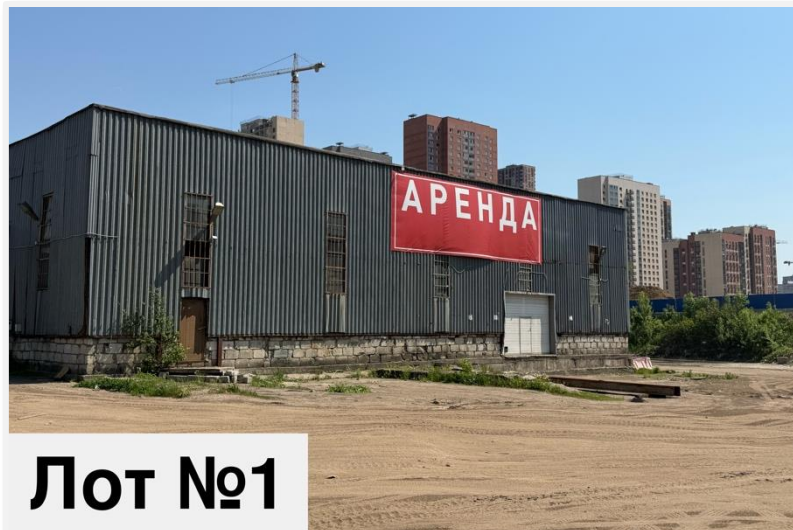
Лот №2. Помещение свободного назначения (холодное):

- КН: 77:03:0002007:2093
- Этаж: 2
- Площадь: 35,4 м²
- Ставка: 600 ₽/м²

Лот №3. Помещение свободного назначения (холодное):

- КН: 77:03:0002007:2119
- Этаж: 2
- Площадь: 101,6 м²
- Кабинеты: 61,1 м² + 21,7 м² + 18,8 м²
- Ставка: 800 ₽/м²

Фотографии объекта



Лот №1



Лот №1



Лот №3

03

Минуты от МСД

05

Минут от Щелковского шоссе

Аренда холодных складов и земельного участка

МО, Одинцовский район, пос. Часцы
[\(посмотреть на карте\)](#)

В аренду предлагается имущественный комплекс, состоящий из 54 объектов недвижимости, расположенных на земельном участке, площадью 148 412 м².

➤ **КН: 50:20:0060221:132**

Площадки подойдут для погрузочно-разгрузочных работ, хранения грузов, размещения СТО, шиномонтажа, переработки сырья и других видов деятельности.

Коммуникации:

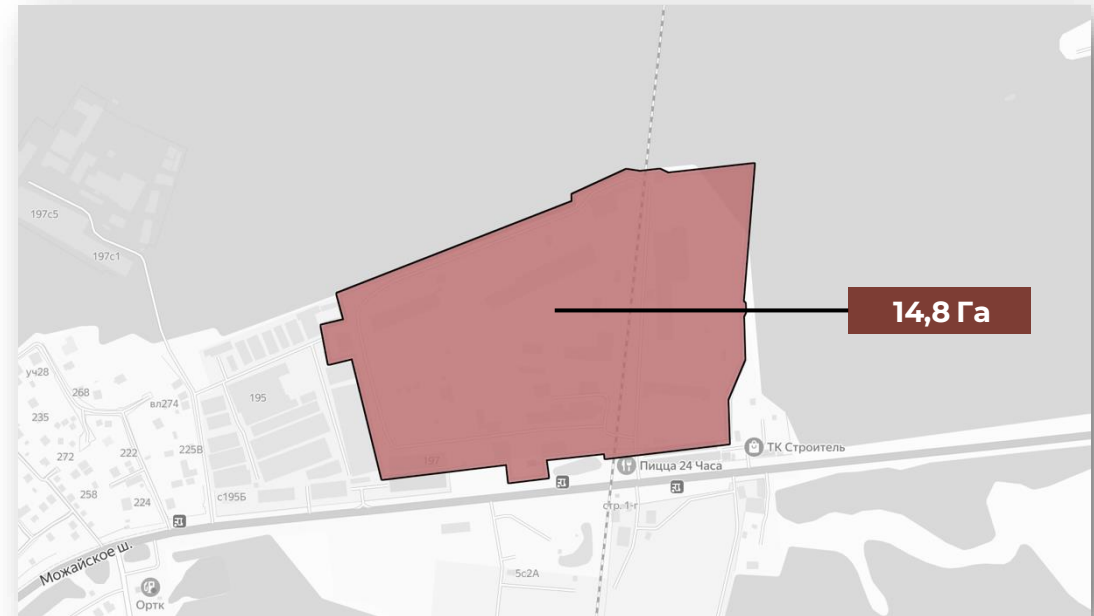
- Водоснабжение — скважина
- Электричество — 2,3 МВт

Рассматривается аренда части площадей, условия обсуждаются индивидуально.

/ Общая площадь з/у
22 160 м²

/ Предлагаемая площадь
От 80,3 до 5 104,4 м²

/ Ставка аренды (за м²/мес.)
От 500 Р (здание)
От 400 Р (площадка)





Лоты

Лот №1. Железнодорожный тупик

- Длина путей — 268 м
- Вместимость — до 4 вагонов одновременно
- В составе лота — здание ж/д весов 8,1 м²
- Кадастровый номер: 50:20:0060532:355
- Ставка аренды — 15 000 Р/сутки

Лот №2. Здание: трансформаторная подстанция

- Площадь — 69,9 м²
- Кадастровый номер: 50:20:0000000:71814
- Подстанция не функционирует
- Подойдёт под склад или мастерскую
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №3. Здание: главный корпус с бытовками

- Площадь — 4 642,6 м²
- Кадастровый номер: 50:20:0000000:71783
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №4. Бетонная площадка

- Площадь — 5 104,4 м²
- Кадастровый номер: 50:20:0000000:71783
- Ровное бетонное покрытие
- Подходит под складирование, стоянку техники или размещение контейнеров
- Ставка аренды — 200 Р/м² в месяц

Лот №5. Здание: пожарное депо

- Площадь — 165,8 м²
- Кадастровый номер: 50:20:0000000:71770
- Первый этаж подходит под склад, мастерскую или гараж
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №6. Здание: склад

- Площадь — 190 м²
- Подходит под хранение продукции и оборудования
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №7. Бетонная площадка

- Площадь — 190 м²
- Кадастровый номер: 50:20:0000000:71768
- Ровное бетонное покрытие
- Ставка аренды — 200 Р/м² в месяц

Лот №8. Бетонная площадка

- Площадь — 990 м²
- Кадастровый номер: 50:20:0000000:71839
- Подходит под складирование, стоянку или размещение техники
- Ставка аренды — 200 Р/м² в месяц

Лоты

Лот №9. Сооружение: камеры пропарочные

- Площадь — 493,7 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:0000000:71776
 - Полуподземные помещения
 - Подойдут под склад или хранение продукции
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №10. Бетонная площадка

- Площадь — 900 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:0000000:71843
 - Подходит под складирование, размещение техники или стоянку
- Ставка аренды — 200 Р/м² в месяц

Лот №11. Здание некапитального строения

- Площадь — 190 м²
 - Формат некапитального строения
 - Подходит под складское использование
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №12. Здание: цех с бытовками

- Площадь — 1 019,1 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:0000000:71792
 - Имеется навес и собственная территория под заезд и открытое хранение
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №13. Здание: магазин

- Площадь — 80,3 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:0060532:1397
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №14. Здание: столовая

- Площадь — 977,1 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:0060532:1393
 - Фактическое использование — хостел
 - Подходит под общежитие, хостел
- Ставка аренды — 800 Р/м² в месяц

Лот №15. Административное здание

- Площадь — 435 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:0060221:2777
 - Кабинетная планировка
 - Подходит под хостел (соседнее здание частично используется под хостел — лот №14)
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лоты

Лот №16. Здание столярного цеха

- Площадь — 860 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:0060532:356
 - Высота потолков — 3,5 м
 - Подходит под склад или производство
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №17. Здание: гараж с бытовками

- Площадь — 453,6 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:00000000:71774
 - Формат — гаражный блок с бытовыми помещениями
 - Подходит под размещение техники, склад или мастерскую
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №18. Здание: склад

- Площадь — 650 м²
 - Формат — складское здание
 - Подходит под хранение продукции и оборудования
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №19. Здание: склад цемента

- Площадь — 482,2 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:00000000:71807
 - Подробная информация — по запросу
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Лот №20. Здание: склад заполнителей

- Площадь — 1 297,2 м²
 - Кадастровый номер: 50:20:00000000:71777
 - Подробная информация — по запросу
- Ставка аренды — 500 Р/м² в месяц

Помещение под любой вид деятельности

МО, г. Ступино, пр-т. Победы, д. 63/24 ([посмотреть на карте](#))

Помещение свободного назначения в ТЦ «КБО» на -1 этаже.

Здание расположено на **первой линии** проспекта Победы, вблизи плотного **жилого массива**.

Удобный подъезд, хорошая **транспортная доступность**.

Территория асфальтирована, благоустроена.

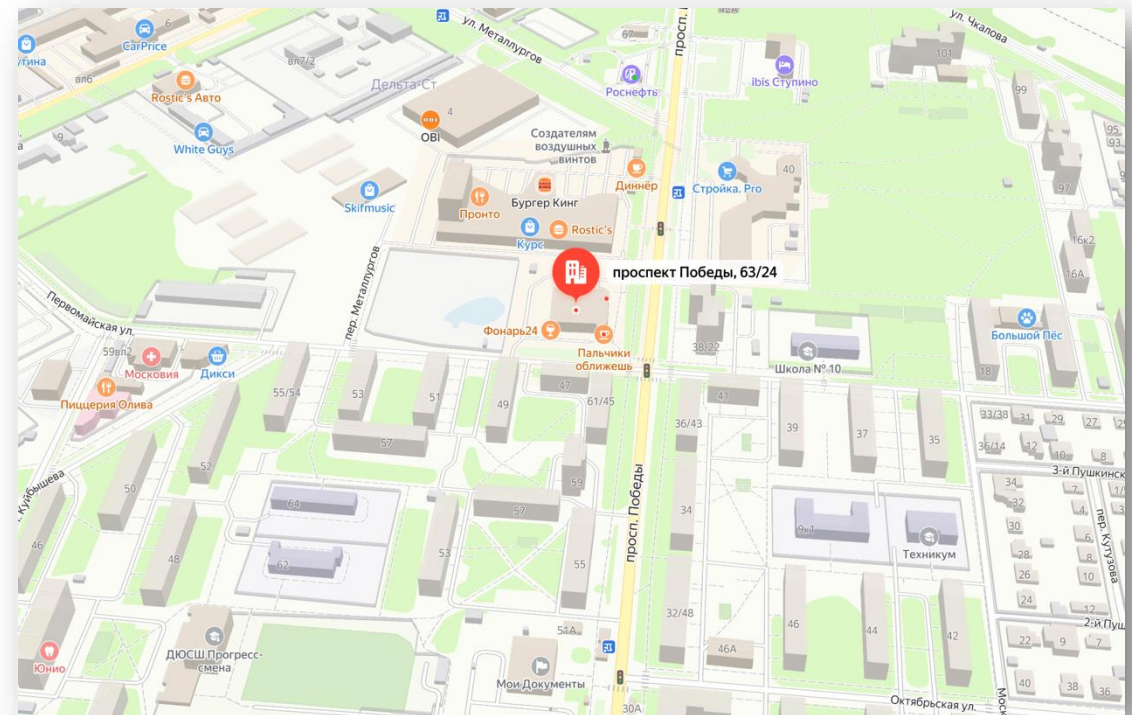
Парковка на прилегающей к зданию территории на +50 м/м.

- Удобная зона разгрузки, подъемник, **неограниченное количество кВт**
- Свободная планировка
- Полы – керамическая плитка, двери – пластиковые
- Подведены все центральные коммуникации

Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги по счетчику.

/ Площадь в аренду
929,1 м²

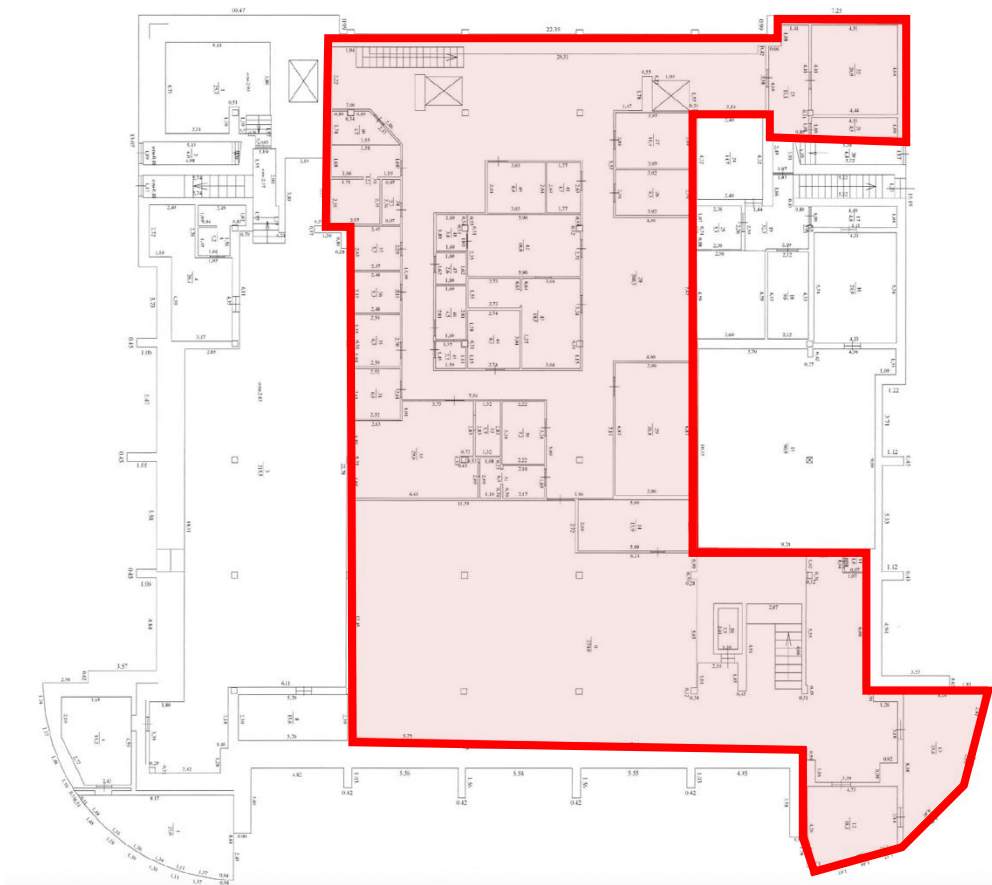
/ Ставка аренды (за м²/мес.)
100 Р



Планировки

Подвал

929,1 м²

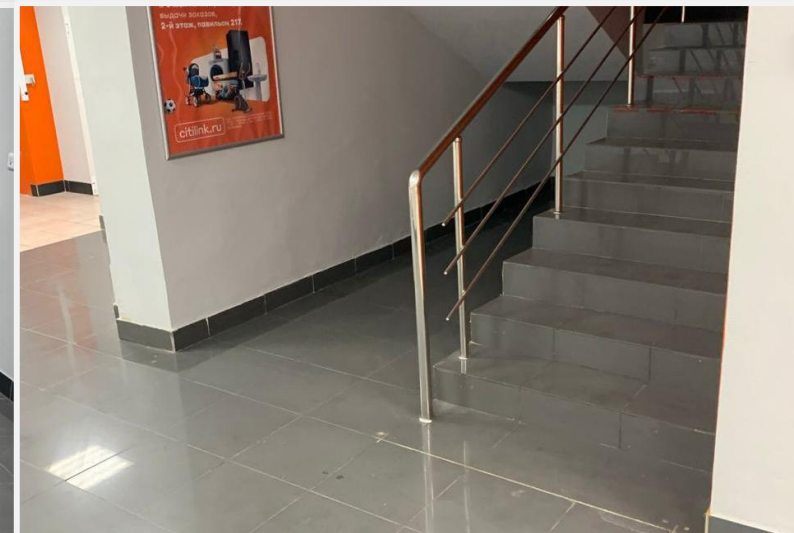


Фотографии объекта



02

Минуты от автобусной остановки
«Торговый центр»



04

Минут от железнодорожной
станции «Ступино»

Отдельно стоящее здание с земельным участком в собственности

МО, Одинцовский р-н, г. Звенигород, к/п «Поречье»
[\(посмотреть на карте\)](#)

В аренду предлагается отдельно стоящее здание в коттеджном поселке «Поречье».

Объект расположен в трех минутах езды от ЦКАД, удобная транспортная развязка.

- Отопление – **газ**
- Эл. мощность – **80 кВт** (возможность увеличения)
- Водоснабжение – **скважина**

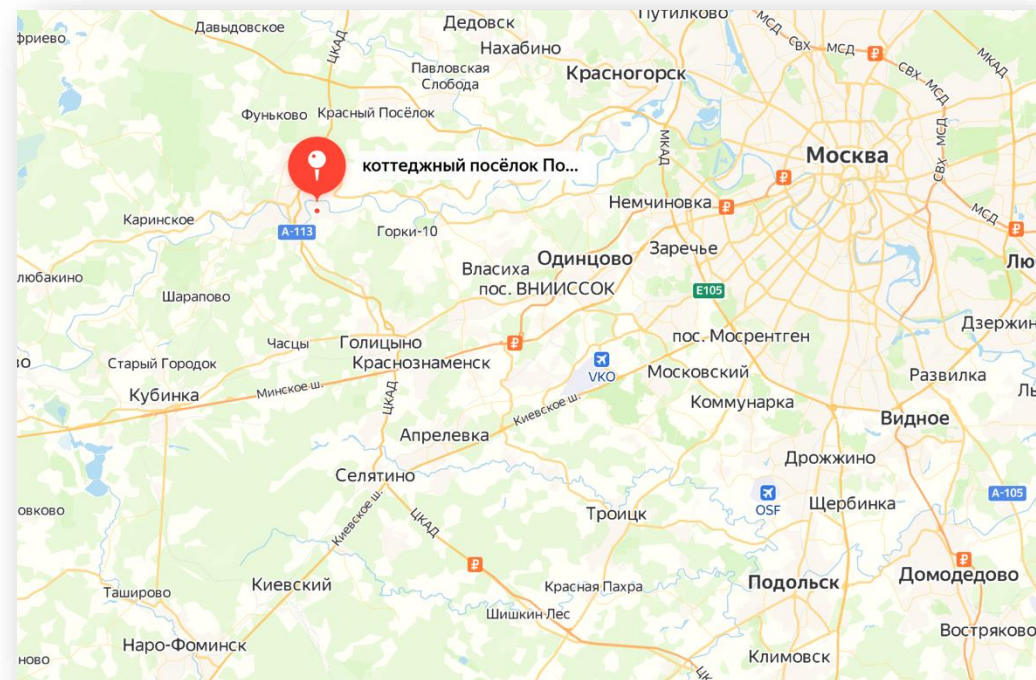
Конфигурация здания идеально подходит для ресторанного комплекса, медицинской клиники, частной резиденции, SPA-отеля или любого другого вида деятельности.

Есть возможность арендовать блок от 400 м² или этаж.

/ Общая площадь з/у
3 175 м²

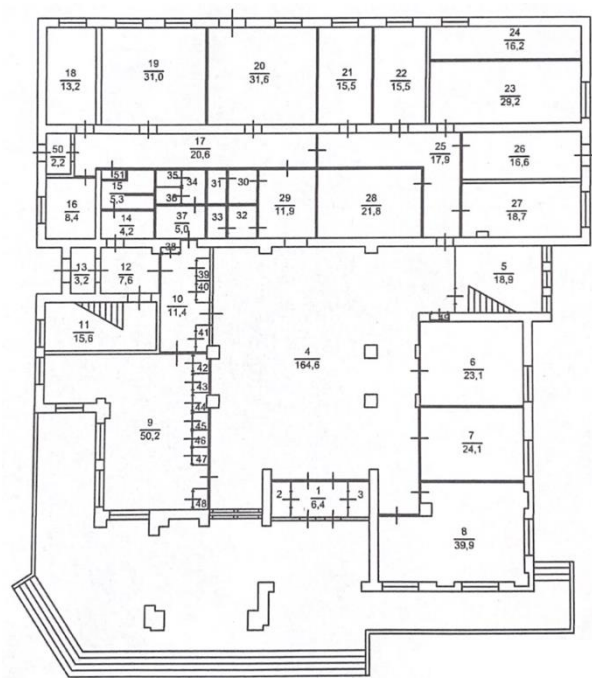
/ Общая площадь здания
1 632 м²

/ Ставка аренды (за м²/мес.)
600 ₽

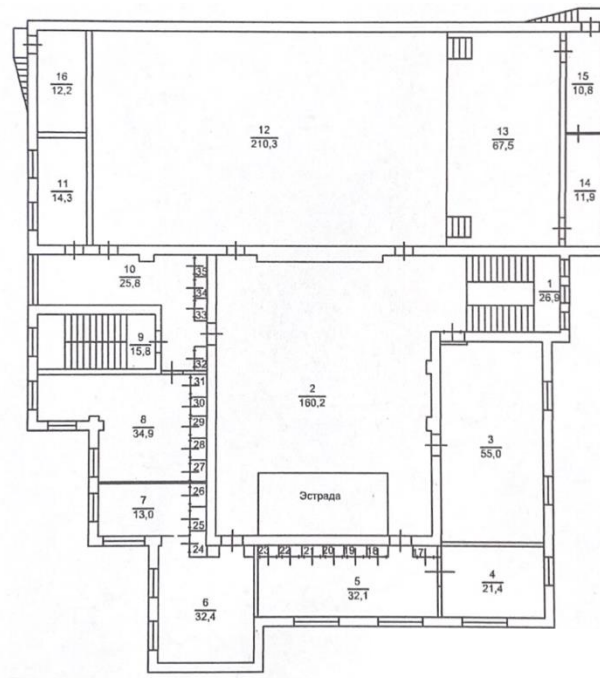


Планировки

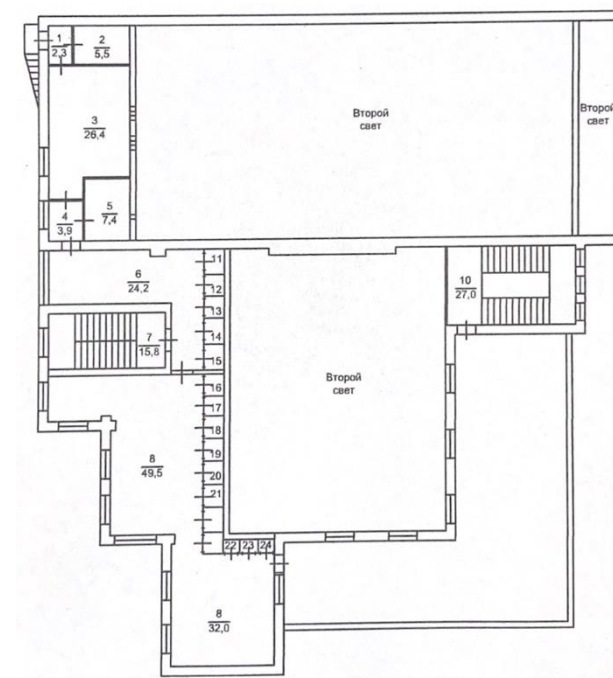
1 этаж



2 этаж



3 этаж



Вариант архитектурного решения здания



03

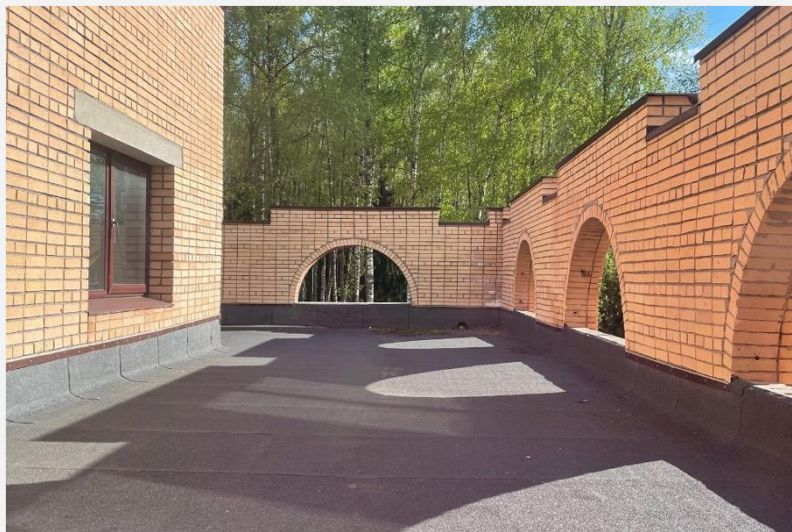
Минуты от автобусной остановки
«Дом отдыха Поречье»



12

Минут от железнодорожной
станции «Звенигород»

Текущее состояние объекта



10

Минут от ЦКАД



08

Минут от Москвы-реки

Аренда теплых и холодных складов в имущественном комплексе

МО, г. Жуковский, ул. Наркомвод [\(посмотреть на карте\)](#)

Имущественный комплекс расположен на двух земельных участках общей площадью 6,7 га:

— к/н 50:52:00000000:18603, площадь 40 741 м²;

— к/н 50:52:0020223:186, площадь 27 422 м².

Разрешенное использование (ВРИ) — для размещения складских помещений.

Электроснабжение — подключено.

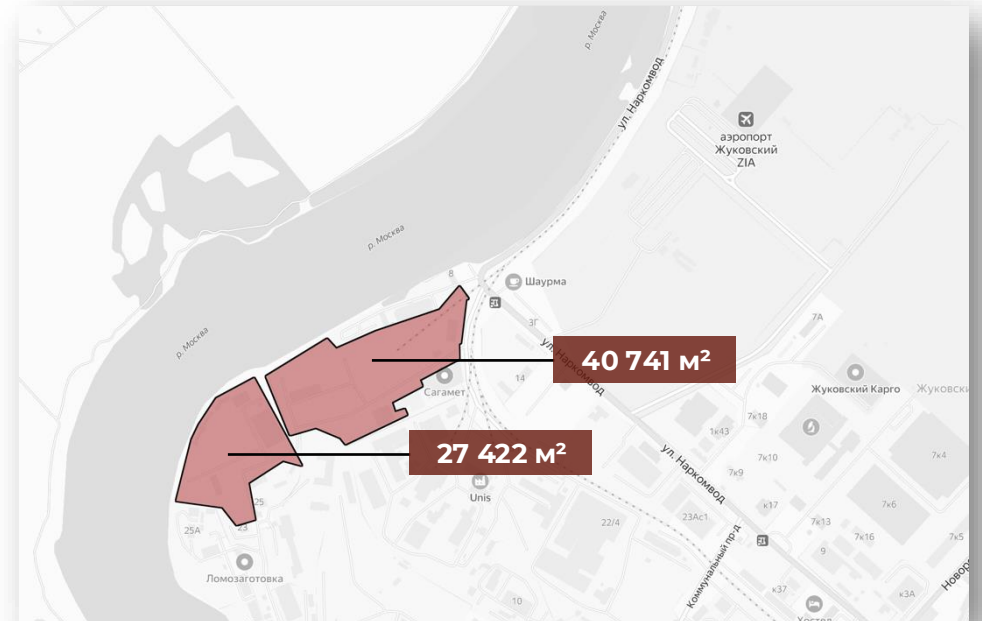
Ключевые преимущества:

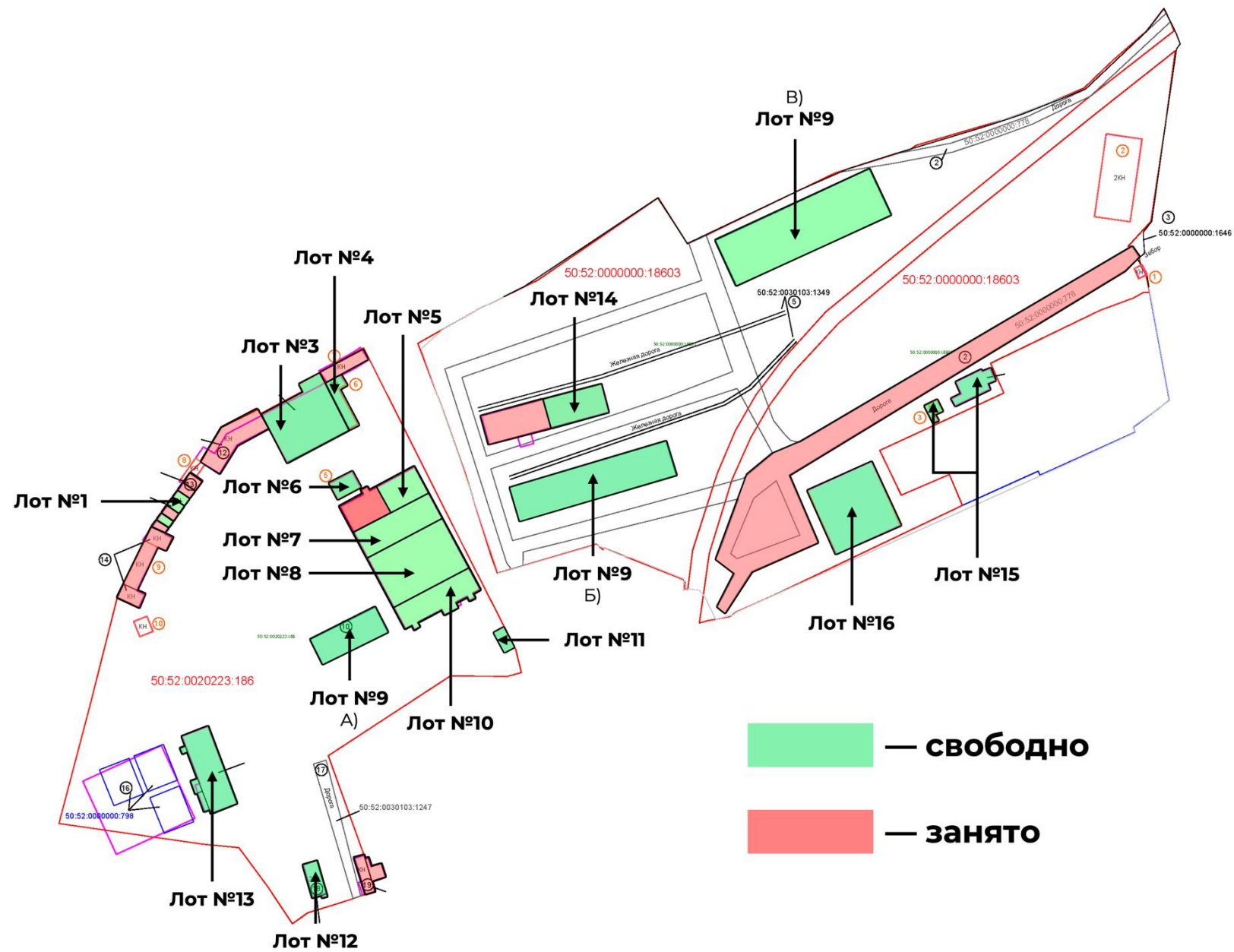
- Охраняемая территория
- Собственные железнодорожные пути — удобно для грузоперевозок
- Выход к воде
- В непосредственной близости расположены: международный аэропорт с пассажирским и грузовым терминалами (≈300 метров от участка), Экспериментальный машиностроительный завод им. В. М. Мясищева, городские очистные сооружения, полигон ТБО

/ Общая площадь з/у
68 163 м²

/ Предлагаемая площадь
От 24 до 1 000 м²

/ Ставка аренды (за м²/мес.)
**От 300 Р (здание)
150 Р (площадка)**





Лоты

Лот №1. Гаражи (холодные) — 96 м²

Арендная ставка: 450 Р/м²

Описание:

- Количество: 4 гаражей
- Площадь одного гаража: 24 м²
- Высота потолков:
 - 2 м по дальней стороне
 - 2,5 м по передней стороне

Лот №3. Профилакторий на 25 машин № 5 (холодный) — 703,8 м²

КН: 50:52:00000000:13855

Арендная ставка: 450 Р/м²

Лот №4. Информация — по запросу.

Лот №5. Помещение свободного назначения (теплое) — 149,4 м²

КН: 50:52:00000000:13881

Арендная ставка: 800 Р/м²

Описание:

- Этаж: 2
- Кабинетная планировка
- Санузел и душевые
- Электричество и инженерные системы — в рабочем состоянии
- Подходит под офис или хостел

Лот №6. Некапитальное здание (холодное) — 80 м²

Арендная ставка: 450 Р/м²

- Высота потолков:
 - 3,5 м с одной стороны
 - 4 м с другой стороны (под уклоном)

Лоты

Лот №7. Холодный гараж — 670 м²

КН: 50:52:00000000:13881

Арендная ставка: 800 Р/м²

Описание:

- Производственное помещение, подходит для ремонта и обслуживания автотранспорта
- Ворота: 2 шт., 4×4 м
- Полное рабочее освещение
- 3 смотровые ямы для ремонта автотранспорта
- Высота потолков:
 - 3,5 м по колоннам и прогонам
 - до 6 м по кровле

Лот №8. Тёплый гараж — 850 м²

КН: 50:52:00000000:13881

Арендная ставка: 800 Р/м²

Описание:

- Двое ворот 4×4 м
- Высота потолков — 3,5 м по колоннам, до 6 м по кровле
- 3 смотровые ямы для ремонта автотранспорта
- Есть туалет и 2 душевые
- Электричество и инженерные системы — в рабочем состоянии

Лот №9. Открытые площадки из дорожных плит — 3 205 м²

КН:

А) 50:52:00000000:786 — 400 м²

Б) 50:52:00000000:780 — 1 125 м²

В) 50:52:00000000:779 — 1 680 м²

Арендная ставка: 150 Р/м²

Лот №10. Административное здание (теплое) — 562,7 м²

КН: 50:52:00000000:13883

Арендная ставка: 800 Р/м²

Описание:

- Два этажа
- Кабинетная планировка
- Санузел и душевые
- Электричество и инженерные системы — в рабочем состоянии
- Подходит под офис или хостел

Лот №11. Склад смазочных материалов (холодное) — 54,5 м²

КН: 50:52:00000000:850

Арендная ставка: 450 Р/м²

Лоты

Лот №12. Здание диспетчерской гаража (холодное) — 140,7 м²

КН: 50:52:00000000:818

Арендная ставка: 300 Р/м²

• Назначение: склад

Лот №13. Здание механической мойки (холодное) — 581,7 м²

КН: 50:52:00000000:853

Арендная ставка: 450 Р/м²

Лот №14. Прирельсовый склад (холодный, возможно сделать отопление своими силами) — 310 м²

КН: 50:52:00000000:821

Арендная ставка: 600 Р/м²

• Оснащение: ворота с двух сторон, площадка для разгрузки

Лот №15. Отдельно стоящие здания (холодные) — 142,8 м²

КН: 50:52:00000000:844

Арендная ставка: 300 Р/м²

Описание:

- Тип: капитальные строения
- Материал: кирпич
- Формат: два отдельно стоящих здания
- Назначение: под склад

Состав (слева направо):

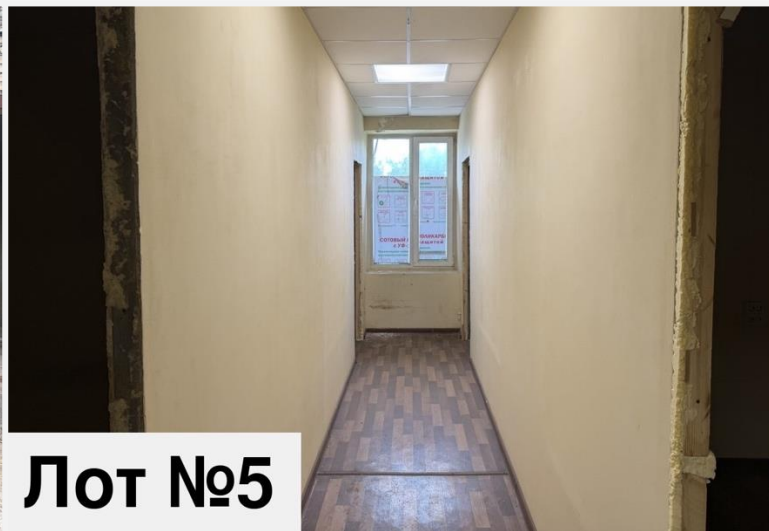
- Здание №1: 30 м²
- Здание №2: 112,8 м²

Лот №16. Некапитальное здание (холодное) — 900 м²

Арендная ставка: 600 Р/м²

- Электроснабжение: подведено
- Высота потолков: 6 м
- Назначение: склад

Фотографии объекта



Фотографии объекта



Фотографии объекта



Имущественный комплекс

МО, Сергиево-Посадский р-н, д. Тураково,
Оздоровительный детский лагерь Огонек
([посмотреть на карте](#))

В аренду предлагается имущественный комплекс с земельным участком, включающий **10 объектов недвижимости** (1 жилой дом и 9 нежилых строений). Объект расположен в 52 км от Москвы по Ярославскому шоссе, на территории деревни Тураково — населённого пункта с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением.

- Площадь зданий и сооружений — **3 499,6 м²**
- Площадь земельного участка — **6,7 Га (собственность)**

Коммуникации:

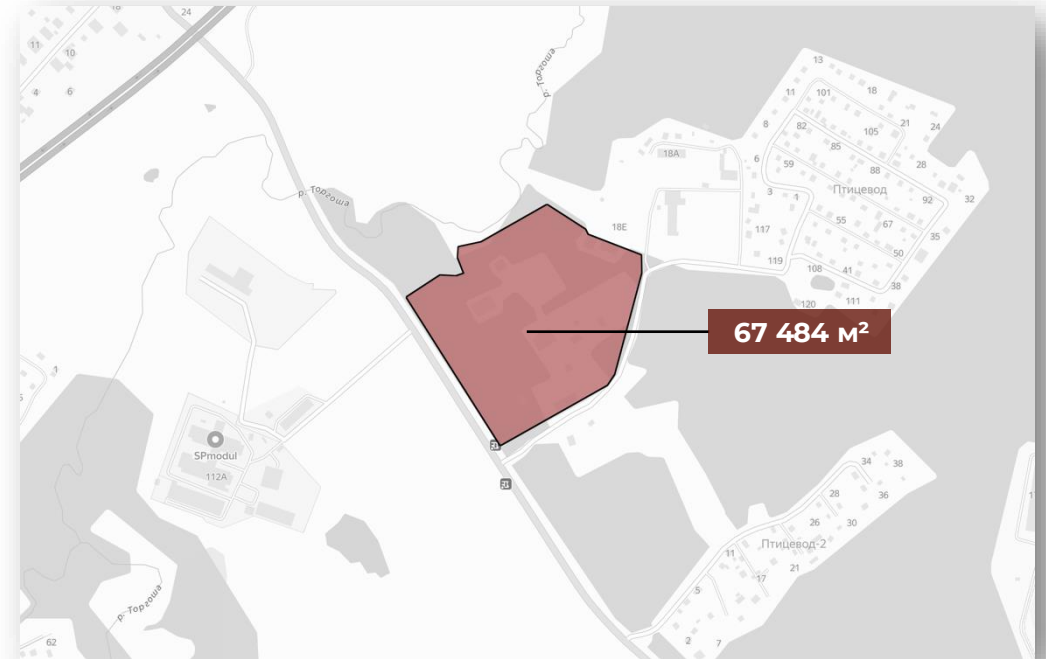
- Электроснабжение — собственная ТП на 320 кВт (требуется ремонт), возможное увеличение мощности без ограничений
- Вода и канализация — центральные
- Дополнительно возможны подключения к сетям соседнего профилактория и газопроводу

Благодаря крупной площади участка, комплексу строений и близости к Ярославскому шоссе объект подходит для размещения базы отдыха, кемпинга, санатория, детского или оздоровительного лагеря, а также иных форм загородной инфраструктуры. Территория позволяет гибко адаптировать комплекс под различные виды деятельности, включая рекреационные и сервисные проекты.

/ Общая площадь з/у
67 484 м²

/ Кадастровый номер з/у
50:05:0140226:3

/ Ставка аренды (за м²/мес.)
По запросу



Аренда имущественного комплекса

МО, Одинцовский городской округ, рабочий посёлок Большие Вязёмы, улица Городок-17, вл. 24
[\(посмотреть на карте\)](#)

Предлагается в аренду имущественный комплекс — возможна аренда как целиком, так и отдельными блоками.

Объект расположен в шаговой доступности от социальной инфраструктуры и остановок общественного транспорта.

Об объекте:

- Площадь земельного участка: 12 652 м²
- Кадастровый номер: 50:20:0041411:4776
- Общая площадь всех строений и сооружений: 1 575,4 м²

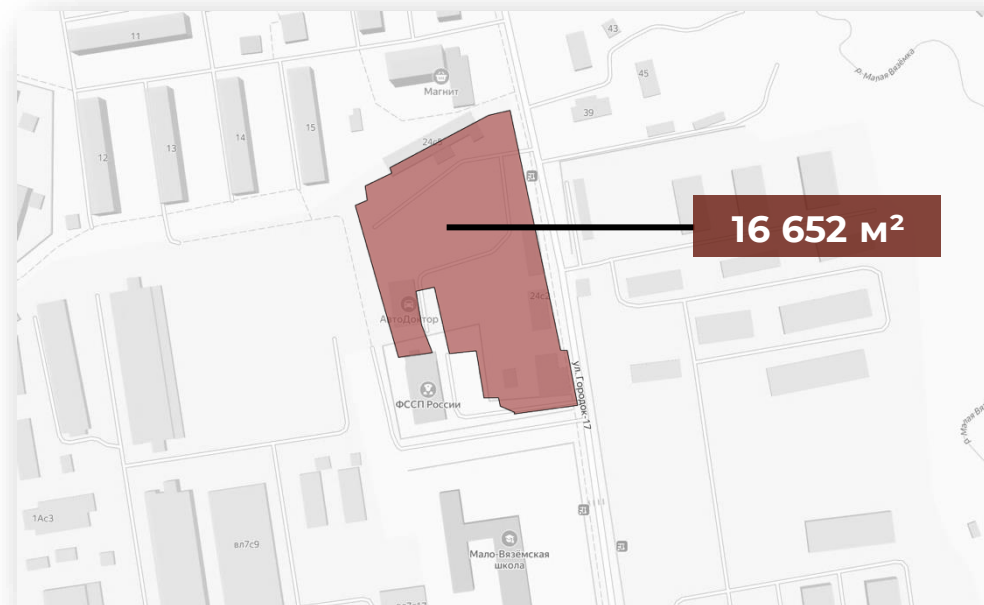
Коммуникации:

- Электроснабжение: 15 кВт (увеличение возможно)
- Водоснабжение и теплоснабжение — центральные

/ Общая площадь з/у
12 652 м²

/ Предлагаемая площадь
От 190 до 280 м²

/ Ставка аренды (за м²/мес.)
600 Р (здание)
От 150 Р (площадка)



Лот №3

Лот №1

Лот №2

  — свободно

 — занято



Лоты

Лот №1. Здание (пожарное депо)

к/н 50:20:0041411:3831 — 190 м²

— Арендная ставка: 114 000 Р/мес.

— Под офисное использование — косметический ремонт, возможен быстрый заезд

— Под размещение хостела — широкие возможности по дооснащению инженерными системами (отопление, вода, канализация) с адаптацией под нужный форма

Лот №2. Здание (казарма)

к/н 50:20:0041411:3829 — 280 м²

— Арендная ставка: 168 000 Р/мес.

— Подходит под хостел, офис или иной коммерческий формат

— Пространство с возможностью адаптации и дооснащения под выбранный формат использования

Лот №3. Земельный участок

Варианты использования:

— Автостоянка для легкового транспорта — 6 000 Р/м/мес.

— Автостоянка для грузового транспорта — 7 000 Р/м/мес.

— Иные форматы использования — 150 Р/м²

Фотографии объекта



04

Минуты от Можайского шоссе

01

Минута от автобусной остановки
«Школа»

Аренда помещений свободного назначения

Г. Санкт-Петербург, Шафировский пр-т, д. 17
([посмотреть на карте](#))

Местоположение:

- Первая линия крупной магистрали в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга
- До КАД – 2 км

Состав комплекса:

- 12 объектов недвижимого имущества, общей площадью 17 225 м²

Земельные участки (аренда на 49 лет):

- 78:11:0005601:3 (S = 2 435 м²)
- 78:11:0005601:1096 (S = 36 916 м²)

Основные ВРИ, предусмотренные ПЗЗ: склады, деловое управление (офисы), общежития, магазины, рынки, промышленность (лёгкая, пищевая, фармацевтическая, строительная).

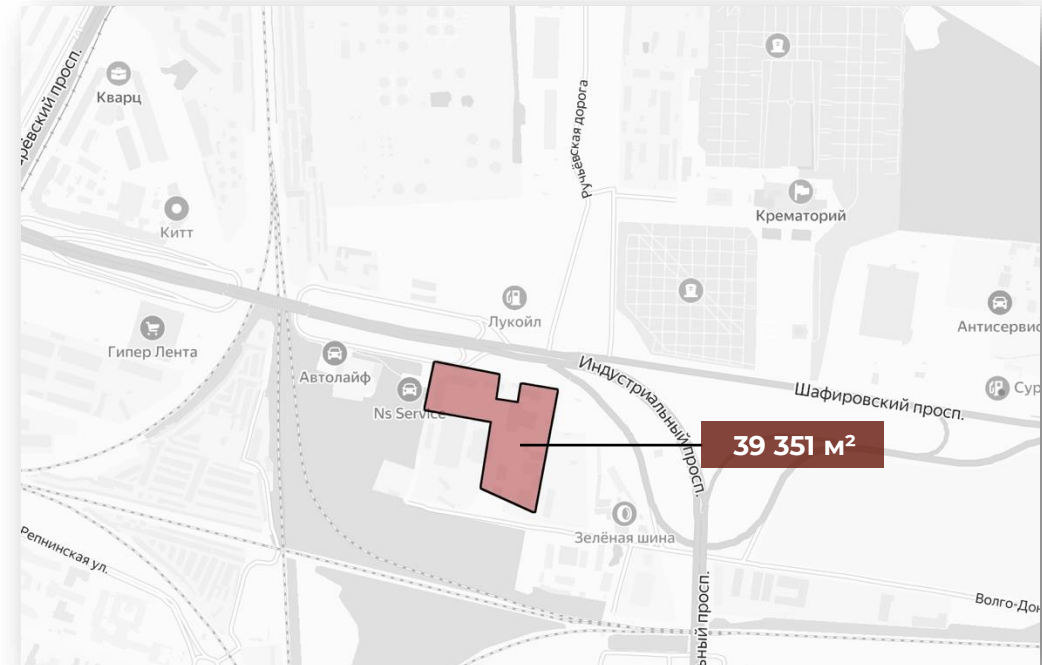
Технические характеристики:

- Электричество – своя трансформаторная подстанция, 540 кВт (возможно увеличение на любое кол-во кВт);
- Водоснабжение и водоотведение – есть, гарантированный объем подачи холодной воды – 61,79 м³/сутки;

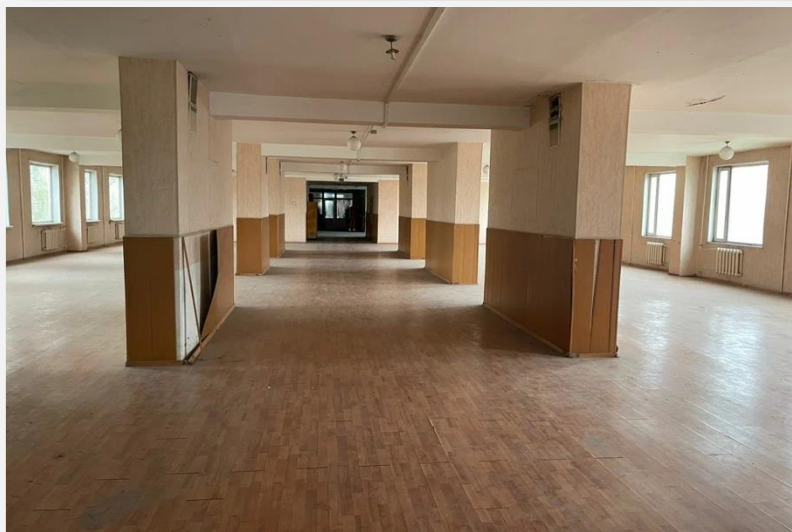
/ Общая площадь объекта
39 351 м²

/ Предлагаемая площадь
От 50 м²

/ Ставка аренды (за м²/мес.)
От 600 ₽



Фотографии объекта



04

Минуты от автобусной остановки
«Оптоклуб Ряды»



05

Минут от железнодорожной станции
«Пискарёва»

Аренда помещения под СТО, детейлинг

ЛО, г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 12 ([посмотреть на карте](#))

Предлагается в аренду помещение, площадью **177 м²**, идеально подходящее под СТО, детейлинг-центр, шиномонтаж, установку дополнительного оборудования, склад или производственные задачи лёгкого типа.

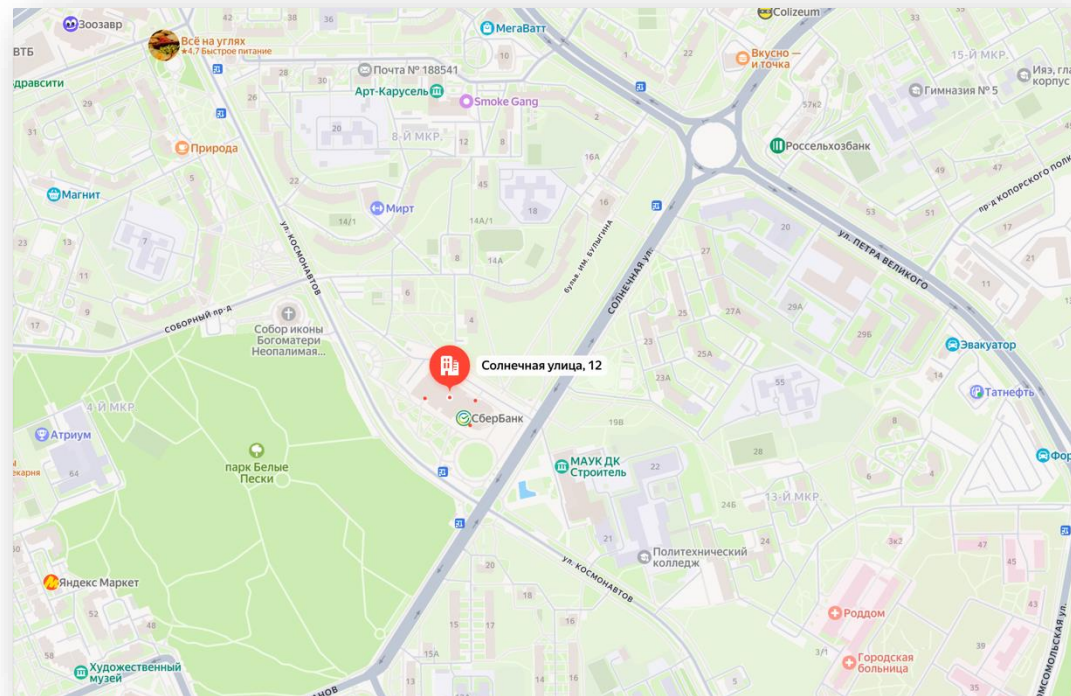
Помещение расположено в крупном ТРК «Галактика».

Характеристики помещения:

- Два просторных бокса с высотой потолков 5,5 м;
- Секционные ворота на уровне земли — удобный заезд для любого транспорта;
- Возможность размещения подъемников, оборудования и зон обслуживания;
- Подведены все необходимые коммуникации (электричество, вода, отопление);
- Удобный подъезд и парковка перед помещением;
- Помещение в хорошем техническом состоянии, готово к эксплуатации.

/ Площадь в аренду
177 м²

/ Ставка аренды (за м²/мес.)
700 Р



Фотографии объекта



01

Минуты от автобусной остановки
«ДК Строитель»



10

Минут от железнодорожной
станции «Сосновый Бор»

Производственно-складская база

ЛО, г. Выборг, ул. Промышленная, д. 11

[\(посмотреть на карте\)](#)

Удобная локация и подъезды, рядом ж/ст, трасса Скандинавия и Ленинградское шоссе.

Подведены все необходимые коммуникации.

Предлагаемая площадь в аренду – **2 112 м²**

- Год постройки – **2008 год**
- Высота потолка в коньке – **6 метров**
- Электроснабжение – **450кВт**
- Площадка вымощена усиленной плиткой для хранения контейнеров **в 4 этажа**
- Площадь открытых складов – **7 000 м²**
- Выполнена **ливневая канализация**

ВРИ: для размещения административных зданий, под производственную базу.

/ Общая площадь з/у

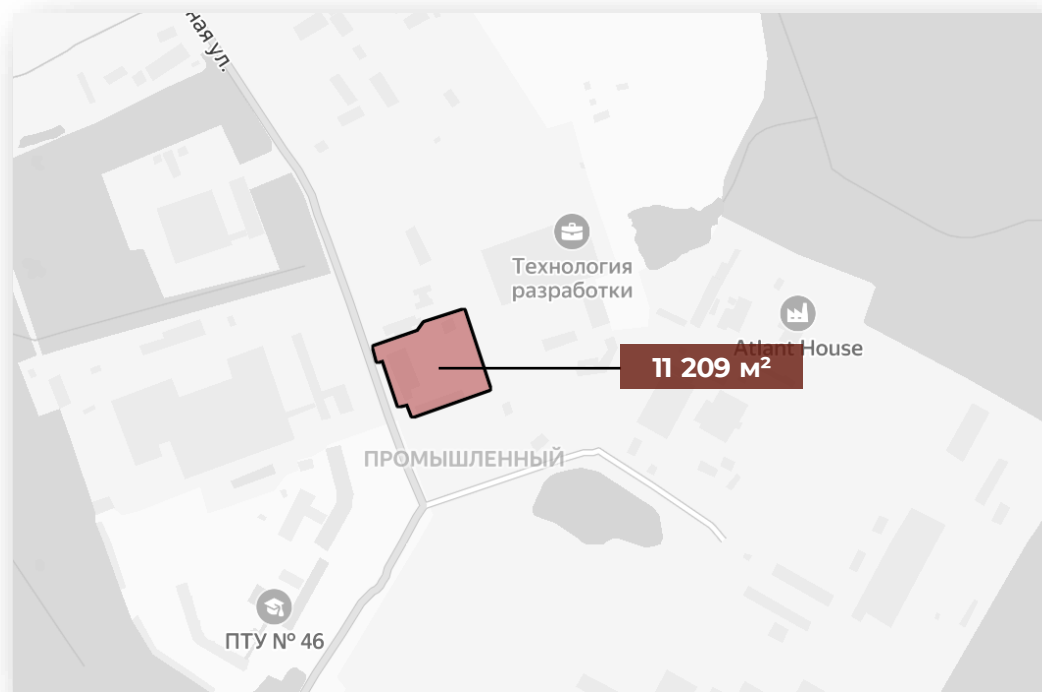
11 209 м²

/ Кадастровый номер з/у

47:01:0115001:263

/ Ставка аренды (за м²/мес.)

От 400 Р



Фотографии объекта



01

Минута от автобусной остановки
«Промзона»



06

Минут от железнодорожной станции
«Остановочный пункт Лазаревка»

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Г. МОСКВА, КАЛАШНЫЙ ПЕР., Д. 12, СТР. 2

+7 495 165-06-67 | SALE@AGASTONE.RU | AGASTONE.RU

