

60 км до МКАД  
1,5 км ЖД ст. «Фаустово»

Владимир  
8 915 339 35-63.  
v.zaytsev@agastone.ru

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

МО, Воскресенский р-н, д. Белое озеро ул., Шоссейная 26



### Коммерческие условия

Стоимость: **38 300 000 Р**

Цена: **55 830 Р/сотка**

Схема сделки:

- Продажа по ДКП
- Возможны иные способы

### Технические характеристики

Общая площадь ЗУ: **68 600 м<sup>2</sup> (в стадии оформления)**

К.Н: 50:29:0010301:416 – 6 500 м<sup>2</sup>

К.Н: 50:29:0010302:24 – 23 200 м<sup>2</sup>

К.Н: 50:29:0010302:23 – 38 900 м<sup>2</sup>

Электричество: на территории участка и участке.

Возможность газификации: есть

Возможность провести канализацию: есть

## Описание

**Земельный участок с к/н: 50:29:0010302:23** Земельный участок расположен вдоль шоссе, железной дороги. Примыкает к жилому посёлку с развитой инфраструктурой и подходит под размещения капитальных и быстровозводимых конструкций до 10 шт. по 1 500 м<sup>2</sup>. Возможна организация стоянки большегрузных автомобилей. По участку проходит отдельная железная дорога (требуется восстановительные работы).

Участок огорожен бетонным забором.

**Земельный участок с к/н : 50:29:0010301:416** подходит для организации ДНП. Участок примыкает к жилому посёлку, асфальт до границы. В посёлке развитая инфраструктура. Примыкает к лесному массиву. Расположен в 1,5 км от ближайшей ЖД станции «Фаустово», 60 км до МКАД.

**Земельный участок с к/н: 50:29:0010302:24** подходит для размещения капитальных и быстровозводимых конструкций до 10 шт. по 1500 м<sup>2</sup>, в том числе стоянку большегрузных автомобилей. Вдоль участка проходит железная дорога. Участок огорожен бетонным забором.

## Фотографии объекта

