



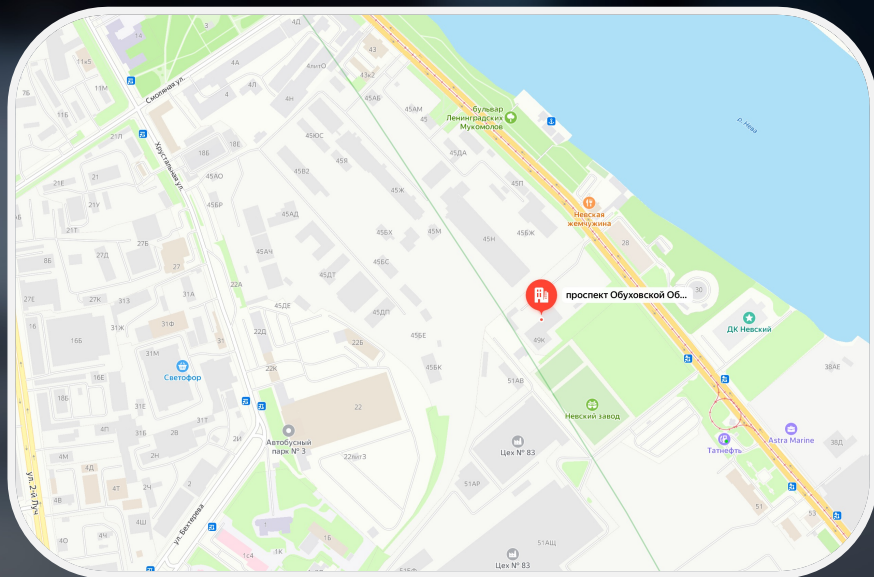
**Предложение по покупке земельного участка
под размещение спортивного объекта**

t.me/agastone · agastone.ru · 8 800 777-87-87

Специальное предложение

Санкт-Петербург, пр-кт Обуховской Обороны, д. 49

- Участок расположен в Санкт-Петербурге, Невском районе, непосредственно у проспекта Обуховской Обороны который переходит в Невский проспект. Возможно рассмотреть реконструкцию и переоборудование здания под ледовую арену с устройством стандартной ледовой поверхности.



/ Общая площадь з/у

18 000 м²

/ Текущий МАП объекта

1 000 000 ₺

/ Кадастровый номер з/у

78:12:0007021:24

/ Общая площадь застройки

2 477.5 м²

Стоимость всего проекта

Цена договорная





05

Минут от трамвайной остановки
«ДК Невский»



13

Минут от станции метро
«Елизаровская»

Варианты реконструкции

- Возможно рассмотреть реконструкцию и переоборудование здания под ледовую арену с устройством стандартной ледовой поверхности размером от 26 x 56 до 30 x 61 м, окруженную бортом и защитным стеклом с возможностью трансформирования площадок с изменением размеров ледового поля в 28 x 60 м (28 x 56, 26 x 56 и 26 x 60 м) и полностью отвечающую требованиям КХЛ и ИИХФ (Международной федерации хоккея с шайбой).

